



Mergulhe na vida
que você sempre
sonhou.





A gente acredita que você merece ter o seu lugar no mundo. Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias. Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. Para, juntos, realizarmos um trabalho extraordinário.

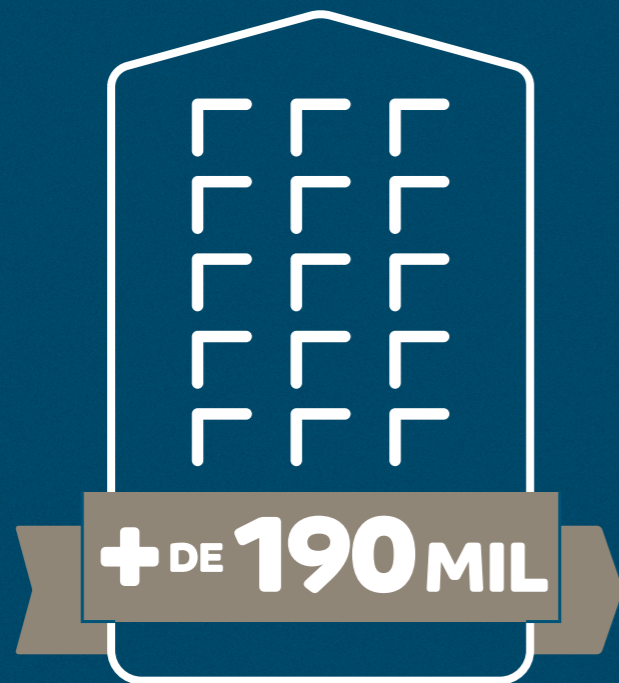
Para a gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta. É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.

É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio do acesso à casa própria. É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Conte com o nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.

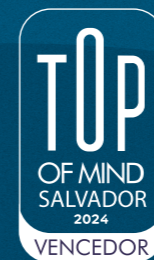
 **Tenda**
sua próxima conquista

JÁ SÃO MAIS
DE 190 MIL FAMÍLIAS
QUE REALIZARAM SEU GRANDE
SONHO COM A TENDA.



APARTAMENTOS
ENTREGUES

O segredo de tanto sucesso é ter foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado. São essas atitudes que fazem a Tenda ser destaque em alguns dos mais importantes prêmios regionais e nacionais.



Mergulhe na sua nova fase.

No Laguna Ville, cada detalhe foi pensado para transformar o seu dia a dia em uma experiência única de conforto e lazer.



Mergulhe na sua nova fase.

No Laguna Ville, cada detalhe foi pensado para transformar o seu dia a dia em uma experiência única de conforto e lazer.



Fachada

Seu novo endereço
é também seu
novo começo.

Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.



Portaria

O conforto de morar
em um condomínio
com segurança 24h.



Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.

Mergulhe
no próximo
capítulo da
sua vida.

Mais de
15 áreas
de lazer

para você aproveitar
todos os dias.



Piscina Adulto e Infantil

Seu verão particular,
para mergulhar e se
refrescar o ano inteiro.



Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.

Quadra Gramada

Jogos que viram histórias, risos que viram memórias.

Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.



Múltipla Estação

Cuide da saúde do seu jeito, ao ar livre.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Bicicletário

Depois de pedalar com liberdade, você pode guardar sua bike com segurança.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Play Kids

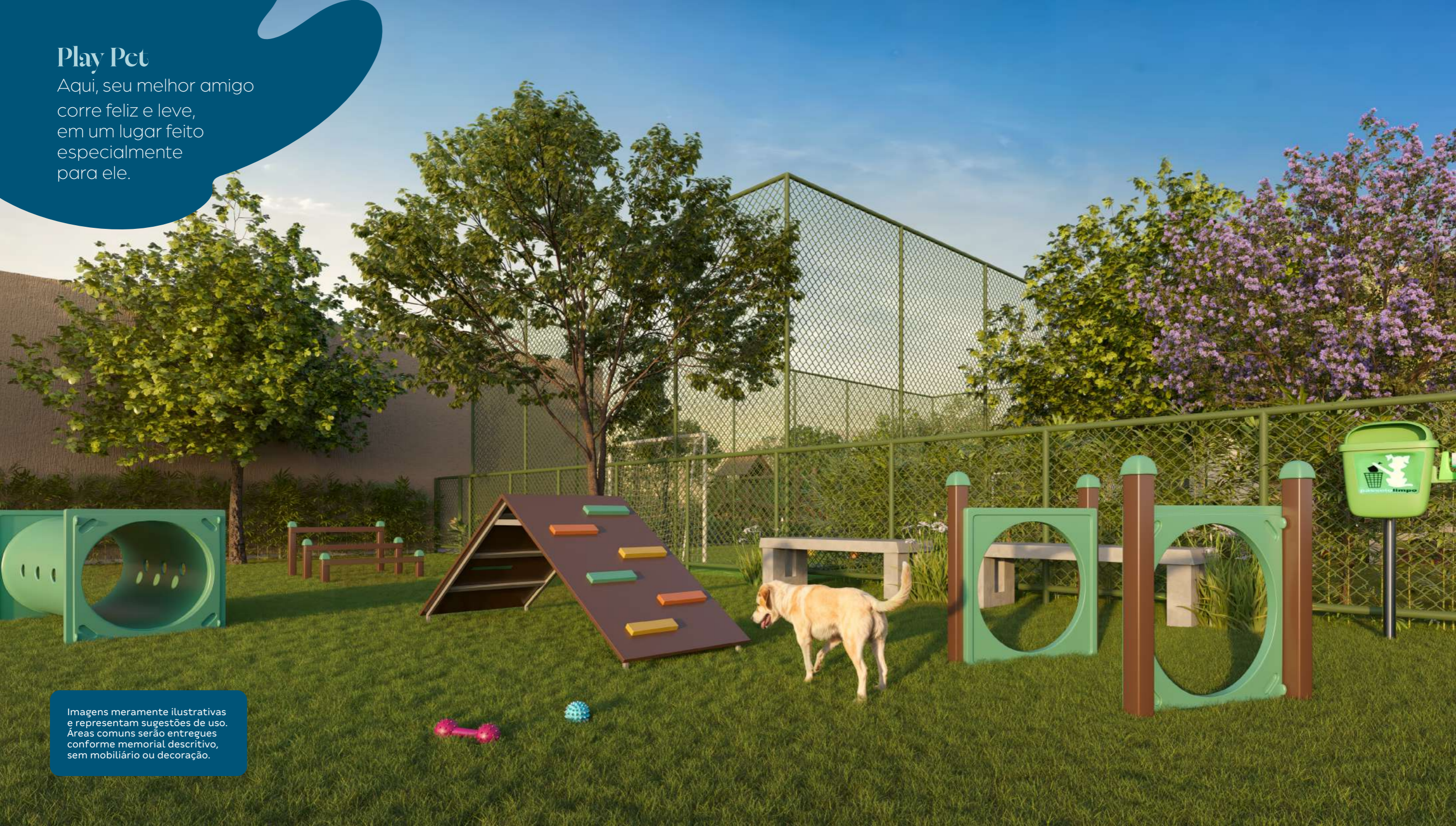
Um espaço para os pequenos terem alegrias gigantes.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Play Pct

Aqui, seu melhor amigo corre feliz e leve, em um lugar feito especialmente para ele.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Churrasqueira Gourmet

Seu ponto de encontro
para o churrasco
com os amigos.



Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.

Salão de Festas com Coworking

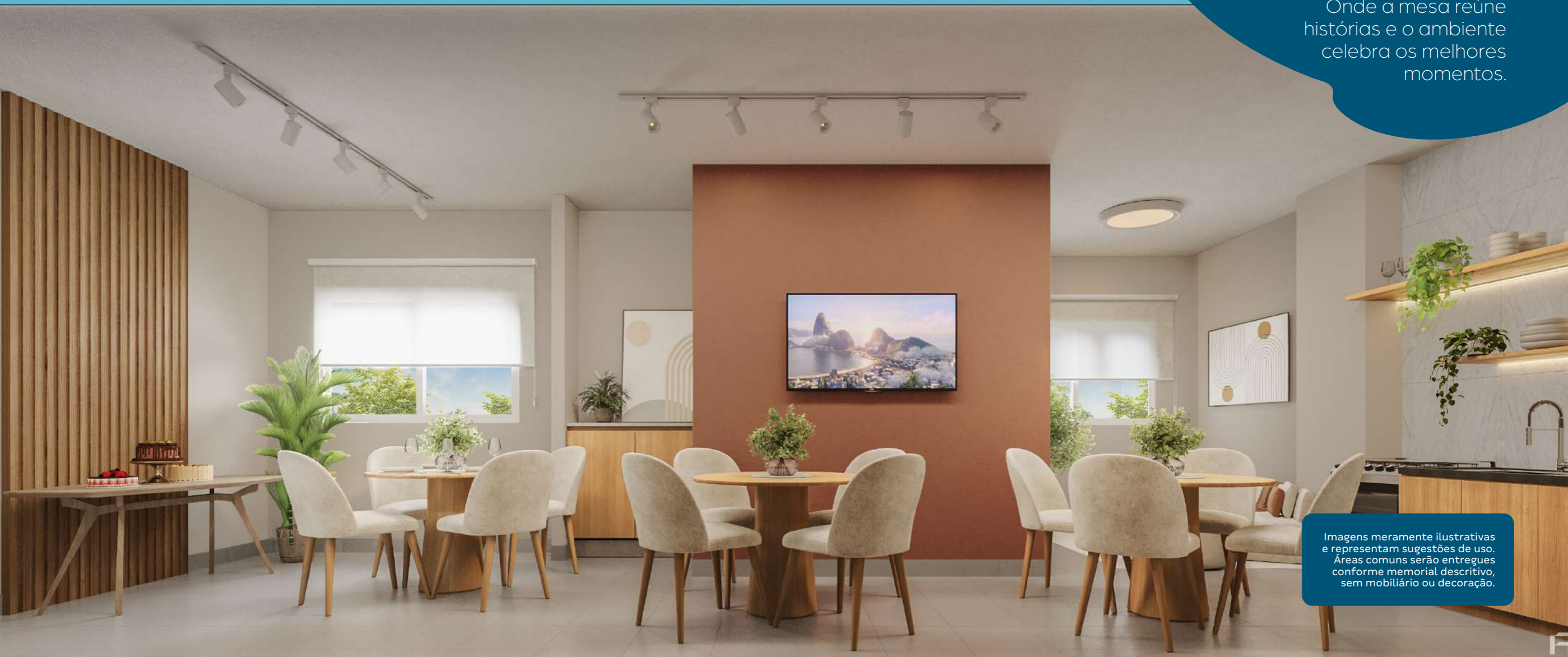
Um espaço especial
para viver de reuniões
a comemorações.



Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.

Salão de Festas Gourmet

Onde a mesa reúne histórias e o ambiente celebra os melhores momentos.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Sport Bar

Um espaço para juntar a turma na torcida e diversão.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Salão de Jogos

Um lugar onde a diversão
com os amigos
é sempre garantida.



Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.

Brinquedoteca

Onde brincar e aprender
caminham juntos.

Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.



Espaço Saúde

Aqui, um tempo para cuidar de você também faz parte da rotina.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Fitness Interno

Treine no seu tempo e com a praticidade de estar em casa.

FITNESS



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.



OFFICE

Espaço Office

Aqui, trabalhar
é mais prático
e confortável.

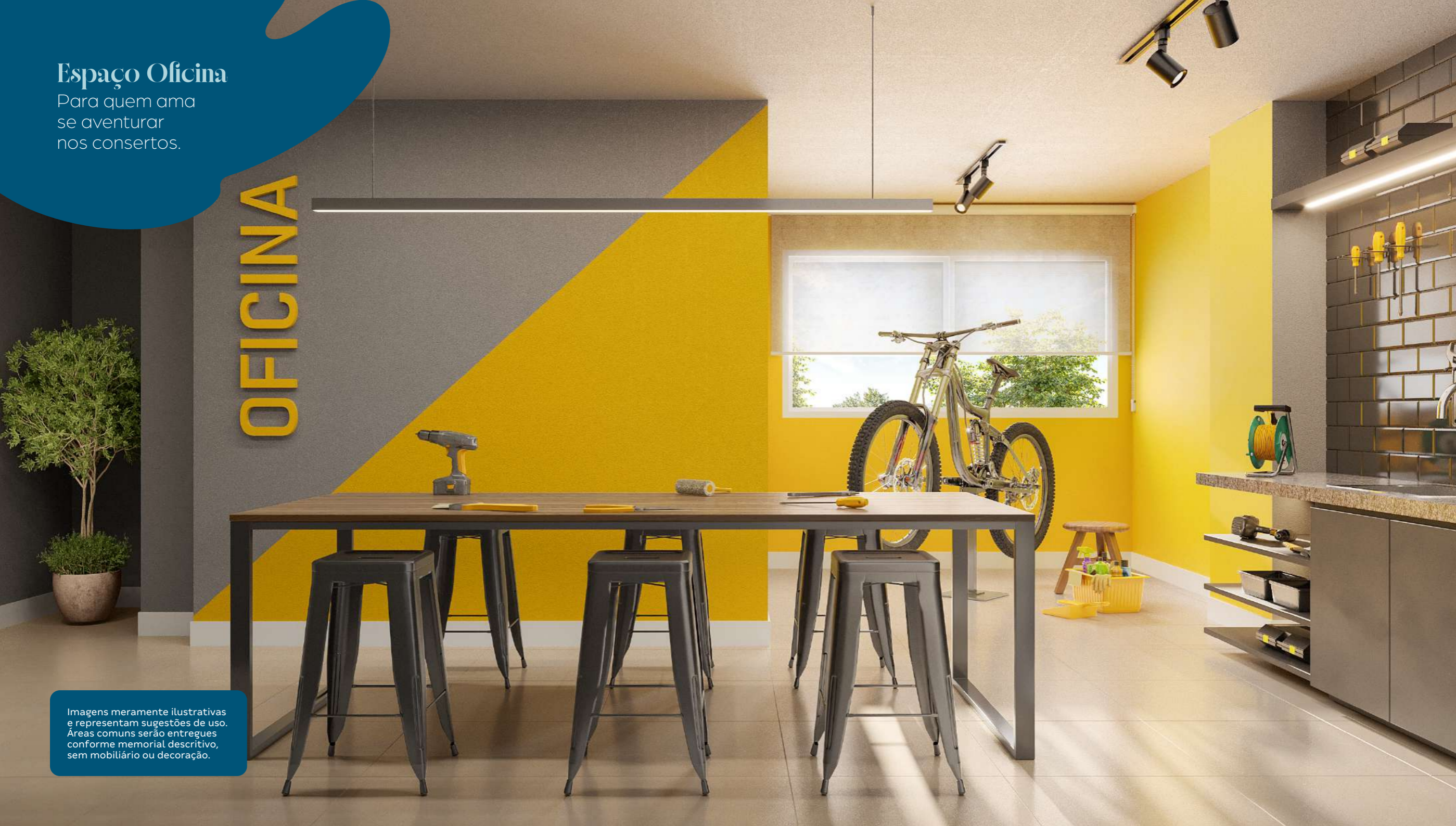
Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.

Espaço Oficina

Para quem ama
se aventurar
nos consertos.

OFICINA

Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.





2 dorms.

Se lá fora você vive,
aqui dentro você pertence.

Sala de Estar e Jantar

Onde a vida acontece
entre aconchegos
e sabores.

Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.



Quarto Casal

Seu espaço de descanso merecido.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Quarto Solteiro

Feito para se adaptar ao seu momento: quarto das crianças ou escritório.



Imagens meramente ilustrativas e representam sugestões de uso. Áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo, sem mobiliário ou decoração.

Cozinha

Da refeição ao encontro,
um ambiente que acolhe.



Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.

Banheiro

Seu espaço diário
de cuidado
e praticidade.

Imagens meramente ilustrativas
e representam sugestões de uso.
Áreas comuns serão entregues
conforme memorial descritivo,
sem mobiliário ou decoração.



2 dorms.




Veja como seu apartamento será entregue





Viva o
prazer de
**estar bem
localizado.**




 **Castelão**
2,1 km - 6 minutos


 **Centro de Formação Olímpica**
2,1 km - 6 minutos


 **Centro Administrativo do Banco do Nordeste**
Em frente


 **Avenida Dr. Silas Munguba**
1,6 km - 4 minutos


 **Posto Passaré - Avenida Dr. Silas Munguba**
1,6 km - 4 minutos

 **Drogasil**
400 m - 1 minuto

 **Academia Greenlife**
500 m - 2 minutos

 **Supermercado Tele Frango**
450 m - 1 minuto

 **Avenida Prudente Brasil**
290 m - 1 minuto

 **Zoologico Municipal Sargento Prata**
750 m - 2 minutos

 **Hospital Sarah Kubitschek**
2,3 km - 5 minutos

Comodidade:

o essencial
sempre ao
seu alcance.



Em frente ao
estacionamento
Banco do Nordeste



Supermercado
Tele Frango
1 min. / 450m



Drogasil
1 min. / 400m





Saúde e Lazer:
cuide de você e
aproveite bons
momentos com
praticidade.

Academia Greenlife
2 min. / 500m



Zoológico Municipal
Sargento Prata
2 min. / 750m



Castelão
6 min. / 2,1 km



LOCALIZAÇÃO

Mobilidade:
praticidade
para chegar
onde a vida
acontece.



Avenida Silas
Munguba
4 min. (1,6 km)



Avenida Prudente Brasil
com ponto de Ônibus
1 min. (290 m)



Posto Passaré
Silas Munguba
4 min. (1,6 km)



**Área do Terreno:**

16.093,94 m²



Endereço: Avenida Palestina, S/Nº – Bairro Passaré
Fortaleza/CE, CEP: 60411-055



Unidade Habitacional: 532

**Número de Quartos:**

Dormitórios com 2 quartos, sendo que, nas unidades adaptáveis, a planta pode ser configurada para 1 dormitório.



Tipologia: 16PP (T+4) 12PP (T+4)



Número de Blocos: 7

**Área Privativa (m²):**

38,51 m²; 38,76 m²; 38,49 m²; 38,65m² e 38,67 m².



Cozinha e área de serviço: O piso na área de serviço será dotado de revestimento, sem rodapé, na cor branca ou outra cor de tom claro, podendo ser de cerâmica, revestimento monolítico autonivelante, ou qualquer outra opção similar, a critério da construtora. O piso da área da cozinha será entregue com a laje de concreto, sem rodape e sem revestimento.



Número de vagas: O empreendimento possui 92 vagas para carros, sendo 03 para PCD, 05 para idosos e 01 para carro compartilhado. Além de 118 vagas para motos. Totalizando 210 vagas de uso exclusivo que contemplam vagas comuns de carro e vaga de moto.

Implantação





ÁREAS DE LAZER

- | | |
|----------------------------------|----------------------|
| 01 PRAÇA DE CHEGADA | 14 PISCINA INFANTIL |
| 02 SALÃO DE FESTAS GOURMET | 15 PISCINA ADULTO |
| 03 MÚLTIPLA ESTAÇÃO | 16 ESPAÇO OFICINA |
| 04 QUADRA GRAMADA | 17 BRINQUEDOTECA |
| 05 PLAY PET | 18 PLAY BABY |
| 06 PLAY KIDS | 19 PRAÇA DOS SABORES |
| 07 PRAÇA DE JOGOS | 20 REDÁRIO |
| 08 ESPAÇO CULTIVO | 21 FITNESS |
| 09 CHURRASQUEIRA GOURMET | 22 ESPAÇO SAÚDE |
| 10 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING | 23 ESPAÇO TEEN |
| 11 CHURRASQUEIRA | 24 SPORT BAR |
| 12 ESPAÇO DUCHA | 25 ESPAÇO OFFICE |
| 13 DECK | 26 BICICLETÁRIOS |

INFRAESTRUTURA

- 27 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA
- 28 ESTACIONAMENTO CARROS
- 29 VAGAS PARA MOTOS
- 30 VAGA DE CARGA E DESCARGA
- 31 CASTELOS D'ÁGUA
- 32 ÁREAS TÉCNICAS

ÁREAS DE CIRCULAÇÃO

-  ACESSO DE PEDESTRES
-  ACESSO DE VEÍCULOS
-  ACESSO AO HALL SOCIAL
-  ACESSO SERVIÇO

U.R Todas as unidades reversíveis para PCD estão localizadas no último e penúltimo pavimento. *Unidades habitacionais a partir do 1º pavimento.



MAIS BENEFÍCIOS PARA VOCÊ

Veja quanto você pode ter de desconto
com o subsídio do governo federal:

SUBSÍDIO DE ATÉ

R\$ 55 MIL

PARA CONQUISTAR O SEU
APARTAMENTO.



VOCÊ SÓ PRECISA APRESENTAR:

- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência



Minha Casa
Minha Vida



Tenda





O sonho da casa própria pode ser compartilhado e ainda vira renda extra.



Indique amigos e
Ganhe R\$ 400
em créditos no **PicPay** para usar como quiser por indicação que virar venda.



**EU INDICO
A TENDA**



É muito fácil indicar:



Use seus prêmios para pagar o seu **financiamento, outros boletos e até fazer pix!**

Por meio do programa Eu Indico a Tenda, clientes em negociação ou com venda fechada podem indicar amigos para comprar um Tenda. Acesse indique.tenda.com e indique quantas pessoas quiser. Saiba mais lendo o regulamento em <https://indique.tenda.com/Regulamento/Termos>

PicPay

Tenda
sua próxima conquista



Laguna

VILLE



tenda.com

   /ConstrutoraTenda  construtoratendaoficial

ENVIAR TEXTO LEGAL